

FICHE DE SYNTHÈSE OPTÉ pour la CVP ARLES

**SAMPA
Tassigny
n°10**



Av. De Lattre de Tassigny - Arles

[lien géoportail](#)

Caractéristiques du site

	Surface utile (m2)	Orientation/ inclinaison
surf. 1	135	190°/18°
surf. 2	60	94°/18°

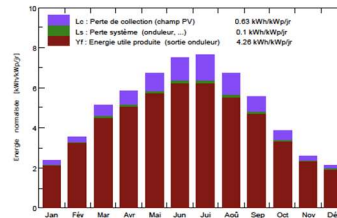
	Puissance (kWc)	Production (MWh/an)
	29,76	42,9



Spécificités du site

Urbanisme et patrimoine	Pas de contraintes patrimoniales.
Environnement	/
ERP	Non
Ombrage	Pas de problème d'ombrage - Vigilance positionnement modules / cheminées sur pan Ouest.
Charpente-Etanchéité	A valider car non visible, pas d'accès en hauteur.
Raccordement	puissance souscrite > 36 kVA.

Profil mensuel de production (par kWc installé)



Analyse économique

Financement	
CAPEX (hors subvention) (€)	38 075 €
OPEX + Provisions (€/an)	850
Montant emprunt (€)	30 460 €
Durée emprunt (ans)	20
Taux d'intérêt (%)	2.0%
Annuité emprunt (€)	1 863 €
Annuité emprunt (€) avec subv.	1 426 €
Montant Subvention (€)	8 928 €

Recettes		
Tarif de rachat (c€/kWh)	12.07	
Recette annuelle (année 1) (€)	5 173 €	
Recette brutes sur 20 ans (€)	103 426 €	
Recettes nettes sur 20 ans (hors frais exploitation et amortissement et intérêts d'emprunt)	sans subvention	avec subvention
	71 774 €	73 368 €

Indicateurs économiques

	sans subvention	avec subvention
Temps de retour brut (TRB)	10	8
TRI 20 ans	8.3%	12.2%

Commentaires

- Très bonne production solaire, puissance optimisée avec des modules de 320 Wc.
- Pas de contraintes patrimoniales.
- Toitures hautes, contrainte d'accès en hauteur pour le chantier.
- Résultats économiques performants.